

**Prestations de services dans le cadre du mandat de vente**

		Mandat Simple	Mandat Exclusif
<b>Diagnostics</b>	Recommandation de nos prestataires	✓	✓
	Remboursement de vos frais de diagnostics à l'acte authentique	✗	✓
	Réalisation du plan de votre bien	✗	✓
<b>Publication / Services</b>	Publication sur les principaux portails immobiliers	✗	✓
	Communication auprès de notre base acheteurs	✓	✓
	Mise en place d'un reportage photo professionnel	✗	✓
	Mise en avant du bien dans notre vitrine	✗	✓
	Recommandation de nos artisans / entrepreneurs	✓	✓
	Point hebdomadaire avancement de la commercialisation	✗	✓
	Barème préférentiel d'honoraires de commercialisation	✗	✓
<b>Dossier de vente</b>	Rédaction de la promesse de vente chez un notaire partenaire	✓	✓
	Accompagnement chez le notaire	✓	✓
	Vérification de la capacité financière des acquéreurs	✓	✓
	Constitution du dossier de vente	✓	✓
	Demande de documents spécifiques (conformité assainissement, pré-état daté..)	✗	✓

